

# Amtsblatt



**für den  
Wasser- und Abwasserzweckverband  
"Bode-Wipper"**

**- Amtliches Verkündungsblatt –**

---

**8. Jahrgang**

**Staßfurt, 10.04.2018**

**Nummer 03**

---

## INHALT

- |  |          |
|--|----------|
| <b>1. 2. Satzung zur Änderung der Satzung des<br/>Wasser- und Abwasserzweckverbandes<br/>„Bode-Wipper“ über die Erhebung von<br/>Beiträgen für die zentrale<br/>Schmutzwasserentsorgung im Gebiet I</b>  | <b>2</b> |
| <b>2. 4. Satzung zur Änderung der Satzung des<br/>Wasser- und Abwasserzweckverbandes<br/>„Bode-Wipper“ über die Erhebung von<br/>Beiträgen für die zentrale<br/>Schmutzwasserentsorgung im Gebiet II</b> | <b>4</b> |
| <b>3. Sonstiges</b>  | <b>7</b> |

**1. 2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung im Gebiet I**

**2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der**

- **Verbandsgemeinde „Saale Wipper“ nur in der Stadt Güsten und der Gemeinde Giersleben**
- **Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Klein Schierstedt und Schackenthal**
- **Stadt Staßfurt ohne die Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg**

Aufgrund der §§ 5, 8, 45 Abs. 2 Nr. 1 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA 2014, 288) in der zurzeit gültigen Fassung, der §§ 9 und 16 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit des Landes Sachsen-Anhalt (GKG LSA) vom 26.02.1998 (GVBl. LSA S. 81) in der zurzeit gültigen Fassung sowie der §§ 2, 6 und 8 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405) in der zurzeit gültigen Fassung, hat die Verbandsversammlung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ in ihrer Sitzung vom 27.03.2018 folgende Satzung beschlossen:

**Artikel I**

Die Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der

- **Verbandsgemeinde „Saale Wipper“ nur in der Stadt Güsten und der Gemeinde Giersleben**
- **Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Klein Schierstedt und Schackenthal**
- **Stadt Staßfurt ohne die Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg**

vom 24.03.2016 (veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 3 für den Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“ vom 24.03.2016), zuletzt geändert durch die 1. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der

- **Verbandsgemeinde „Saale Wipper“ nur in der Stadt Güsten und der Gemeinde Giersleben**
- **Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Klein Schierstedt und Schackenthal**

- Stadt Staßfurt ohne die Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg

vom 30.11.2016 (veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 8 des WAZV "Bode-Wipper" vom 01.12.2016) wird wie folgt geändert:

1. In der Präambel wird die Ziffer „5,“ gestrichen.

2. § 4 wird wie folgt geändert:

- a) In Abs. (2) Nr. 4. b) werden die Worte „bei Grundstücken, die nicht an eine Straße angrenzen oder nur durch einen zum Grundstück gehörenden Weg mit ihr verbunden sind, die Fläche zwischen der der Straße zugewandten Grundstücksseite und einer Linie, die im gleichmäßigen Abstand von 35 m zu ihr verläuft;“ gestrichen.
- b) In Abs. (2) Nr. 5 werden die Worte „bzw. im Falle von Nr. 4 der der Straße zugewandten Grundstücksseite“ gestrichen.
- c) In Abs. (3) Nr. 1 e) aa) werden die Worte „die Zahl der tatsächlich vorhandenen Vollgeschosse“ durch die Worte „die höchste Zahl der Vollgeschosse der angeschlossenen Baulichkeiten“ ersetzt.

## Artikel II – Inkrafttreten

Die 2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der

- Verbandsgemeinde „Saale Wipper“ nur in der Stadt Güsten und der Gemeinde Giersleben
- Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Klein Schierstedt und Schackenthal
- Stadt Staßfurt ohne die Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg

tritt nach ihrer Bekanntmachung rückwirkend zum 25.03.2016 in Kraft.

Staßfurt, den 29.03.2018



Andreas Beyer  
Verbandsgeschäftsführer



## **2. 4. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung im Gebiet II**

### **4. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der**

- **Verbandsgemeinde „Egelner Mulde“**
- **Stadt Hecklingen nur in den Ortschaften Schneidlingen, Hecklingen und Groß Börnecke**
- **Stadt Staßfurt nur in den Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg**
- **Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Winnigen und Wilsleben**

Aufgrund der §§ 5, 8, 45 Abs. 2 Nr. 1 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA 2014, 288) in der zurzeit gültigen Fassung, der §§ 9 und 16 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit des Landes Sachsen-Anhalt (GKG LSA) vom 26.02.1998 (GVBl. LSA S. 81) in der zurzeit gültigen Fassung sowie der §§ 2, 6 und 8 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405) in der zurzeit gültigen Fassung, hat die Verbandsversammlung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ in ihrer Sitzung vom 27.03.2018 folgende Satzung beschlossen:

#### **Artikel I**

Die Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der

- **Verbandsgemeinde „Egelner Mulde“**
- **Stadt Hecklingen nur in den Ortschaften Schneidlingen, Hecklingen und Groß Börnecke**
- **Stadt Staßfurt nur in den Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg**
- **Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Winnigen und Wilsleben**

vom 27.03.2015 (veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 3 für den Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“ vom 27.03.2015), zuletzt geändert durch die 3. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der

- **Verbandsgemeinde „Egelner Mulde“**

- Stadt Hecklingen nur in den Ortschaften Schneidlingen, Hecklingen und Groß Börnecke
- Stadt Staßfurt nur in den Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg
- Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Winnigen und Wilsleben

vom 09.10.2017 (veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 7 des WAZV "Bode-Wipper" vom 10.10.2017) wird wie folgt geändert:

1. In der Präambel wird die Ziffer „5,“ gestrichen.

2. § 4 wird wie folgt geändert:

a) In Abs. (3) Nr. 5. werden die Worte „bzw. im Falle von Nr. 4 lit. b) 2. Halbsatz der der Straße zugewandten Grundstücksseite“ gestrichen.

b) Abs. (4) b) aa) wird wie folgt neu gefasst:

„aa) für die durch Bebauungsplan eine Nutzung als Fläche für die Landwirtschaft festgesetzt ist, die höchste Zahl der Vollgeschosse der angeschlossenen Baulichkeiten,“

c) Nach Abs. (4) b) aa) wird folgender neuer Abs. bb) eingefügt:

„bb) für die durch Bebauungsplan eine Nutzung als Wochenendhausgebiet festgesetzt ist, die Zahl von einem Vollgeschoss“

d) Der bisherige Abs. (4) b) bb) wird zu Abs. (4) b) cc).

e) Abs. (4) b) cc) wird wie folgt neu gefasst:

„cc) die in anderen Baugebieten liegen, der in der näheren Umgebung überwiegend festgesetzte und/oder tatsächlich vorhandene Berechnungswert nach Abs. 4 a) aa) bis ee).

f) Nach Abs. (4) g) wird folgender neuer lit. f) eingefügt:

„f) bei Grundstücken, die im Geltungsbereich einer Satzung nach § 34 Abs. 4 BauGB liegen, sind zur Feststellung der Zahl der Vollgeschosse die Vorschriften entsprechend anzuwenden, wie sie bestehen für:

- 1) Bebauungsplangebiete, wenn in der Satzung Bestimmungen über das zulässige Nutzungsmaß getroffen sind;

2) die im Zusammenhang bebauten Ortsteile, wenn die Satzung keine Bestimmungen über das zulässige Nutzungsmaß enthält.“

g) Abs. 4 Nr. (5) wird aufgehoben.

## Artikel II – Inkrafttreten

Die 4. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Bode-Wipper“ über die Erhebung von Beiträgen für die zentrale Schmutzwasserentsorgung in der

- Verbandsgemeinde „Egelter Mulde“
- Stadt Hecklingen nur in den Ortschaften Schneidlingen, Hecklingen und Groß Börnecke
- Stadt Staßfurt nur in den Ortschaften Athensleben, Neundorf (Anhalt) und Löderburg
- Stadt Aschersleben nur in den Ortschaften Winnigen und Wilsleben

tritt nach ihrer Bekanntmachung rückwirkend zum 28.03.2015 in Kraft.

Staßfurt, den 29.03.2018



Andreas Beyer  
Verbandsgeschäftsführer

### 3. Sonstiges

*Die Geschäftsstelle des WAZV „Bode-Wipper“  
bleibt am 30. April 2018 geschlossen.*

*Wir wünschen allen Kunden und Geschäftspart-  
nern einen schönen Maifeiertag.*

